

## НЕМОГУЋНОСТ ЗАБЕЛЕЖБЕ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ НА ОБЈЕКТУ У ИЗГРАДЊИ

*„...како је увидом у Решење о извршењу бр.... утврђено да је предмет извршења објекат у изградњи на катастарској парцели ... КО Н., првостепени орган је погрешно утврдио да је упис забележбе поступка извршења потребно дозволити на катастарској парцели ... КО Н., из разлога што предметна катастарска парцела није предмет извршења, док се могућност спровођења уписа забележбе која се односи на објекат у изградњи уписом исте на катастарску парцелу на којој се објекат гради јавља као изузетак само код уписа хипотеке у смислу Закона о хипотеци ("Сл. гласник РС", бр. 115/2005, 60/2015, 63/2015 - одлука УС и 83/2015), тако да је сходно наведеном првостепено решење потребно поништити и захтев за упис забележбе поступка извршења одбити као неоснован, имајући у виду да нису испуњени услови за упис забележбе поступка извршења прописани чланом 83 став 1 тачка 1 Закона о државном премеру и катастру, а у вези са чланом 84 истог Закона, и осталим горенаведеним одредбама, односно да непокретност која је предмет извршења није уписана у катастар непокретности, па како је у питању објекат у изградњи не постоји могућност спровођења забележбе поступка извршења на катастарској парцели на којој се предметни објекат гради.“*

(из решења Републичког геодетског завода број: 952-02-23-7095/2017 од 03.01.2018. године)