



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

06 Број: 952-752/2021-1

Датум: 27.09.2021. године

Булевар војводе Мишића 39, Београд

Тел: +381 11 2650 886, 715-2601

Фах: +381 11 715-2611

www.rgz.gov.rs | office@rgz.gov.rs

СЛУЖБАМА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ

Предмет: Допуна расписа број 952-752/2021 од 21.09.2021. године

Расписом директора Републичког геодетског завода од 21.09.2021. јасно је дато упутство о поступању када се захтев за упис права својине по конверзији без накнаде заснива на делу члана 6. Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду ("Службени гласник РС", бр. 64/2015, 9/2020) који прописује да се његове одредбе не односе на грађевинско земљиште које је ушло у процену капитала привредних друштава која су приватизована у складу са прописима који су уређивали приватизацију и својинску трансформацију, преносом удела, односно акција у том привредном друштву под тржишним условима, до дана ступања на снагу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09).

За такав случај, Службе су упућене да одлуку којом дозвољавају упис права својине по основу конверзије без накнаде доносе само уколико је уз захтев достављена правоснажна одлука којом је захтев за конверзију уз накнаду одбијен као неоснован или одбачен због ненадлежности услед тога што је утврђено да подносилац не спада у круг лица на које ће се применити посебан пропис предвиђен чланом 102. став 10. Закона о планирању и изградњи у вези са ставом 9. истог члана Закона, односно потврда органа надлежног за конверзију уз накнаду да поступак за конверзију уз накнаду не може довести до обавезивања на плаћање накнаде.

Према томе, свако поступање супротно наведеном распису, на начин да се у осталим случајевима конверзије без накнаде упис дозвољава **искључиво** на основу акта органа надлежног за конверзију уз накнаду, сматраће се директном опструкцијом и злонамерним креирањем квазибирокупатских процедура од стране одговорних лица у надлежној служби за катастар непокретности, што за собом повлачи дисциплинску одговорност тих лица.

Припреми и парафирао: Милош Бјелановић



ДИРЕКТОР

Мр Борко Драшковић, дипл.геод.инж.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten signature or initials in blue ink.