



Директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић у посети општинама

Страна 3.

У току септембра директор мр Борко Драшковић посетио је неколико општина широм Србије и том приликом разговарао са представницима локалних самоуправа о пројектима РГЗ-а које заједнички реализују.



Представљен развој Регистара инвестиционих локација на IPMA конгресу

Страна 6.

На Међународном конгресу из управљања пројектима „Одговорно и флексибилно управљање пројектима“ презентован је рад аутора др Марине Јовановић-Миленковић и Саше Рикановића под називом „Регистар инвестиционих локација као резултат одрживог управљања пројектима“.



Интервју директора мр Борка Драшковића

Страна 7.

У интервјуу за Танјуг директор Републичког геодетског завода говорио је о реформама информационог система које су у завршној фази и о бенефитима које оне доносе.



Ауторитативни извештај са тржишта непокретности за прву половину 2021. године

Страна 2.



Рекордно интересовање за некретнине у Србији показује ранг листа најпосећенијих сајтова

Страна 6.

Alexa An amazon.com company	
13	Polovniautomobili.com
14	Oglas.rs
15	Force.com
16	Rgt.gov.rs
17	Halooglasi.com
18	Live.com
19	Nova.rs

Ауторитативни извештај са тржишта непокретности за прву половину 2021. године

Наставак са стране 1.

На основу уговора регистрованих у Регистру цена непокретности који води Републички геодетски завод укупан обим новчаних средстава на тржишту непокретности у Републици Србији у првом полугодишту 2021. године био је близу 2.9 милијарди евра.

Ради поређења, подсећамо на податке из прве половине 2020, 2019. и 2018. године:

- 2020: Укупан обим новчаних средстава у првој половини 2020. године био је око 1.7 милијарди евра.
- 2019: Укупан обим новчаних средстава у првој половини 2019. године био је око 1.8 милијарди евра.
- 2018: Укупан обим новчаних средстава у првој половини 2018. године био је око 1.6 милијарди евра.

У првој половини 2021. године тржиште непокретности је по свим параметрима забележило боље резултате у односу на прву половину 2020. године. Подсећања ради, прву половину 2020. године обележила је епидемија COVID – 19, чији утицај је забележен и на тржишту непокретности.

Највећи удео у укупном броју регистрованих уговора у првој половини 2021. године односио се на купопродаје - 95%, док су остале врсте правног посла чиниле 5% уговора. Број купопродаја у првој половини 2021. године био је за 60% већи у односу на број из прве половине 2020. године.



Тржиште непокретности је било најактивније у месецу марту, када је регистровано 13.417 уговора. Овим је за 2.4% надмашен дотадашњи апсолутни рекорд у броју регистрованих уговора на месечном нивоу од 13.097 уговора из октобра 2020.

Укупан број уговора који је Републичком геодетском заводу достављен у првој половини 2021. године је 89.463 и може се закључити да је број достављених уговора по општинама усаглашен са њиховим степеном развијености. Око 21% достављених уговора су уговори о поклон и размени, 2% су уговори који се не могу регистровати, што је у складу са вишегодишњим просеком.

Готово четвртина регистрованих уговора односи се на промет на територији 17 општина Града Београда.

Највише постигнуте цене у првој половини 2021. године

Најкупљиви квадрат стана у Србији и у првој половини 2021. године прометован је на локацији Београд на води и коштао је 9.721 евро, а површине је 144 m². Када је реч о староградњи, највиша цена по ква-

драту плаћена је 4.615 евра за стан у београдској општини Врачар површине 26 m².

Најкупљиви стан у Србији у првој половини 2021. године продат је у Новом Београду за 1.888.614 евра. Овај стан има површину 399 m².

Најкупља кућа продата је на Савском венцу за 5.000.000 евра.

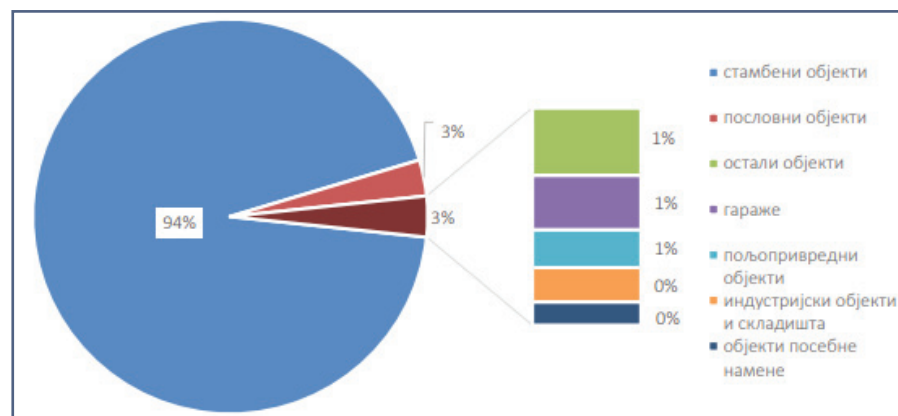


Најкупљиви квадрат пословног простора прометован је у београдској општини Чукарица – 11.538 евра, а површине је 26 метара квадратних.

Најкупљиви пословни простор у Србији у првој половини 2021. године продат је у Новом Београду за 2.500.000 евра.

Најкупље гаражно место прометовано је у општини Чукарица по цени од 40.000 евра.

Најкупљиви квадрат пољопривредног земљишта прометован је у Сурчину у насељу Јаково по цени од 24.9 евра за парцелу површине 59 ари. Најкупље пољопривредно земљиште у Србији у првој половини 2021. године прометовано је у општини Бачка Топола, по цени већој од 1.2 милиона евра за 141 хектар.



Директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић у посети општинама

Наставак са стране 1.

Током септембра директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић посетио је јединице локалне самоуправе у којима се спроводи пројекат „Унапређење пословне климе у Србији“ и том приликом разговарао са представницима локалних самоуправа и начелницима Служби за катастар непокретности. Директор мр Борко Драшковић посетио је Сомбор, Чачак, Зрењанин и Пирот као центре округа и локалне самоуправе које су показале иницијативу ка дигитализацији радних процеса.

Зрењанин

Градоначелник Зрењанина Симо Салапура разговарао је са директором Републичког геодетског завода мр Борком Драшковићем, а састанку у Кабинету градоначелника су присуствовали и начелница Средњобанатског управног округа Снежана Вучуревић, помоћница градоначелника Цица Вучковић, директор Службе за катастар непокретности у Зрењанину Срђан Крајновић, као и представници општина Средњег Баната и сараднице директора РГЗ Драшковића.

Том приликом, мр Борко Драшковић уручио је градоначелнику Салапури дигитални ортофото снимак града Зрењанина, истакавши да је то први такав снимак поклоњен некој локалној самоуправи у Србији и да ће то убудуће бити пракса Републичког геодетског завода.



Главна тема данашњег састанка била је процес дигитализације земљишне администрације, а градоначелник Зрењанина, који се директору РГЗ захвалио на посети, истиче да је период пандемије донео нови приступ преласку са „папирне“ на дигиталну комуникацију, што је утицало и на рад Службе за катастар непокретности у Зрењанину.

„Захваљујући оствареним резултатима, на основу којих је наша служба најуспешнија у земљи, имали смо задовољство да нас посети директор Републичког геодетског завода и разговарали смо на који начин можемо унапредити сарадњу“ рекао је градоначелник и додао да је један од видова унапређења сарадње и бенефита за грађане тај да постоји могућност коришћења широ-



ке палете дигитализованих података и сервиса из домаћег рада РГЗ.

„Веома је битно да комуницирамо на такав начин, јер је дигитална комуникација основ за брзо решавање свих предмета у Служби катастра. Оно што нама посебно импонује јесте да смо, према подацима које смо добили од Републичког геодетског завода, а на основу брзине решавања проблема, означени као јединица локалне самоуправе с повољним пословним окружењем. Због привредне активности коју имамо у нашем граду, као и оне која се тек очекује, због изградње аутопута, у прилици смо да уђемо у пилот-пројекат израде националног регистра инвестиционих локација, на основу ког ће инвеститори моћи брже и лакше да пронађу локације за евентуална улагања у наш град“ рекао је градоначелник Салапура.

Директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић објашњава да је завод пре неколико година од Владе Србије добио задатак да унапреди земљишну администрацију у Србији тако што ће она постати транспарентнија, доступнија, поузданија и ефикаснија.



„Тај задатак интензивно реализујемо у сарадњи са Светском банком и у техничком смислу стигли смо до последње фазе, чија имплементација управо предстоји у септембру. Посебно ми је задовољство што то могу да најавим у Зрењанину, за који смо већ објавили да је најбоља катастарска служба у Србији“ изјавио је Драшковић и изнео разлоге за ту тврдњу.

„То значи да је Служба катастра у Зрењанину успела да имплементира све наше нове дигиталне процесе и да сада показује да су резултати наше активности били исправни и да ће земљишна администрација у Србији у наредном периоду потпуно другачије изгледати. Напуштамо концепт по ком се у катастар долазило искључиво због уписа власништва, данас геопросторни подаци чине имплементацију свих 17 циљева одрживог развоја и подаци које ће локалне самоуправе користити неће се заснивати само на власништву, већ и на мноштву других података, нарочито значајних када дође до неке ванредне ситуације, елементарне непогоде и слично“ навео је он.

Још је рекао да се РГЗ и катастри у локалним самоуправама трансформишу у својеврстан сервис за пружање информација, Влади Србије, градовима и општинама, како би доносили правовремене и што правилније одлуке.

„То су ефекти дигитализације и оне локалне самоуправе и институције које успеју да се трансформишу у смислу дигитализације и одрживог развоја створиће окружење привлачније за живот и рад. Што се нас у Републичком геодетском заводу тиче, Зрењанин се налази у свим нашим пилот-пројектима и надамо се да ћемо их успешно имплементирати и у осталим срединама у Србији.“ истакао је директор Драшковић након састанка у Зрењанину.

Чачак

Током посете Чачку, директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић одржао је састанак са градоначелником Милуном Тодоровићем, начелником Службе за катастар непокретности овог града Миодрагом Радивојевићем и представницима локалне самоуправе на тему пројекта „Унапређење пословне климе у Србији“.



Захваљујући томе што је Чачак члан Клуба градова и општина са повољним пословним окружењем учествује у развоју Регистра инвестиционих локација на Националној инфраструктури геопросторних података. Регистар је саставни део пројекта „Унапређење пословне климе у Србији“ и очекује се да његова реализација буде завршена до краја године.

Регистар је успостављен, опредељени су подаци који ће се у њему користити, и одржане су бројне радионице са циљем подизања техничких и промотивних капацитета јединица локалних самоуправа. Тренутно је у току фаза верификације података који су похрањени у Регистар инвестиционих локација, за који се очекује да ускоро постане потпуно оперативан.

Директор РГЗ-а мр Борко Драшковић је нагласио да ће Регистар олакшати процес презентације атрактивних инвестиционих локација домаћим и страним инвеститорима, али умногоме значити грађанима.



„Господин Тодоровић је први градоначелник који ме је питао да ли ће грађанин, који је у трактору на њиви, моћи да види све што га интересује у вези са својим непокретностима, а да не мора да долази у Катастар. Одговорио сам да хоће, јер управо је то циљ свих ових дигиталних промена, да са сваког места можете електронским путем завршити све што вам је потребно“ рекао је Драшковић.

Како су истакли и директор Републичког геодетског завода и градоначелник Чачка након завршетка пројекта све ће бити приступачније грађанима, имаће модерну администрацију, по принципу „чист рачун дуга љубав“.

„Ми ћемо новим софтверским решењима утицати да променимо и односе међу грађанима. Најбитнија је презентација на креативан и јасан начин, и ту ће можда бити препрека због предрасуда и стечених навика. Али, очекујемо да све то решимо“ рекао је Драшковић.

На састанку су представници Републичког геодетског завода сагледали пословни амбијент и инвестиционе локације, како би знали шта се може понудити будућим инвеститорима, али и на који начин грађани могу да знају која је вредност њихове непокретности. Закључено је да ће земљишна администрација имати велику улогу, као и да ће вредност некретнина у региону бити повећана.

Чачак је други град, након Зрењанина, који је добио штампану сателитску карту, која је знак добре сарадње локалних самоуправа и РГЗ-а.

Сомбор

Према подацима РГЗ-а, Сомбор је један од најактивнијих градова и општина при коришћењу електронских услуга Катастра, где се посебно истичу услуге еКатастар и еЗУП. Од 2018. године до данас Западнобачки округ извршио је 355.990 електронских преузимања података, чиме је уштеђено више од 700.000 сати чекања у редовима грађана и око 42 милиона динара.

„Данас смо могли да видимо да је Сомбор један врло модеран град, са руководством које дигитално размишља, има одличну дигиталну комуникацију са Републичким геодетским заводом и представља оне градове у којима радимо све наше дигиталне пројекте, између осталог и пројекат инвестиционих локација у Србији“, рекао је директор РГЗ-а.



Драшковић је најавио нови пројекат масовне процене вредности непокретности који ће бити имплементиран у Сомбору, јер је, како је истакао, једини град који је успео да искористи податке РГЗ-а за праведније опорезивање својих суграђана.

„Пријатно смо изненађени информацијама, које смо добили од директора, да Сомбор и цео округ иду у јако добром правцу када је у питању процес дигитализације земљишне администрације. Свакако да настављамо да радимо на том пољу“, истакао је градоначелник Сомбора Антонио Ратковић.



На састанку је било речи и о пројекту „Унапређење пословне климе у Србији“ у који се Сомбор укључио пре две године. Ратковић је оценио да је израда Националног регистра инвестиционих мапа од великог значаја за будуће инвеститоре.

Осим са градоначелником Сомбора, директор РГЗ-а мр Борко Драшковић у згради Жупаније разговарао је и са начелником Западнобачког управног округа Гораном Нонковићем, председником општине Кула Дамјаном Миљанићем, начелником Општинске управе Апатин Манетом Шкорићем и начелницом Службе за катастар непокретности Сомбор Јеленом Делић.

Пирот

После Чачка и Сомбора директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић посетио је и Пиротски округ. Градоначелник Пирота, мр Владан Васић, сматра да је састанак био од изузетног значаја јер су сви учесници на истом задатку. Ако се жели бржи развој градова и државе управљање земљиштем је кључна ствар, а сарадња са Геодетским заводом је више него корисна. Катастар је изузетно

напредовао у свом пословању последњих година и много тога је промењено у погледу ефикасности пословања. То се позитивно одразило и на институције, установе и грађане, рекао је Васић, јер може да се добије гро података бесплатно, у дигиталној форми, а управљање земљиштем је од великог значаја и за привреду и физичка лица.

Директор Републичког геодетског завода, мр Борко Драшковић, каже да се кроз реформу катастра, односно земљишне администрације у Србији, очекује реализација неколико битних циљева као што су транспарентност, поузданост и ефикасност. Реформа је у трећој, завршној, фази и почела је у Београду, а касније ће се примењивати у целој Србији. Пирот је направио значајне кораке и на овом пољу, рекао је Драшковић, и очекује да ће Пирот бити један од првих градова који ће понети титулу „Паметан град“. Један од важних података који је саопштио Драшковић јесте да је, захваљујући локалној самоуправи Пирота и Катастра остварена уштеда грађанима од око 117 милиона динара јер нису морали да плате таксу, као раније, а са друге стране уштеђено је и значајно време од преко 120 хиљада сати у односу на стари систем када су лично прибављали документа. Када је реч о тржишту непокретности примећује се благи пораст у Пиротском округу. Пирот се налази на високом 19. месту у Србији према купопродаји кућа и пољопривредног земљишта рекао је, поред осталог, Драшковић.

Пирот и Бабушница су међу најактивнијим општинама и градовима у Србији при коришћењу електронских услуга Републичког геодетског завода у односу на број становника. Једна од карактеристика Пиротског округа, речено је данас, јесте да има мањи број бесправно саграђених објеката од већине округа у Србији.

Пирот је међу првим локалним самоуправама у Србији публиковао инвестициону локацију на дигиталној платформи у оквиру пројекта „Унапређење пословне климе у Србији“, који Републички геодетски завод реализује у сарадњи са Шведском агенцијом за међународни развој и сарадњу и Шведском агенцијом за картографију, катастар и регистрацију.



Кроз реформу катастра, односно земљишне администрације у Србији, очекује се реализација неколико битних циљева као што су транспарентност, поузданост и ефикасност. Реформа је у трећој, завршној, фази и почела је у Београду, а касније ће се примењивати у целој Србији. Пирот је направио значајне кораке и на овом пољу- изјавио је Драшковић.

Представљен развој Регистара инвестиционих локација на IPMA конгресу

Наставак са стране 1.

На Међународном конгресу из управљања пројектима „Одговорно и флексибилно управљање пројектима“ презентован је рад аутора др Марине Јовановић-Миленковић и Саше Рикановића под називом „Регистар инвестиционих локација као резултат одрживог управљања пројектима“.

Рад представља досадашње резултате пројекта „Унапређење пословне климе у Републици Србији“ чији је носилац реализације Републички геодетски завод, заједно са шведском агенцијом за међународни развој и сарадњу (SIDA) и шведском агенцијом за картографију, катастар и регистрацију земљишта – *Lantmäteriet*.

Конгрес је званично отворио председник Удружења за управљање пројектима Србије – IPMA (*International Project Management Association*) Србија, проф. др Владимир Обрадовић заједно са в.д. директором Националне

академије за јавну управу, Дејан Милетић. А затим су се учесницима обратили Јоп Шеферли, председник Међународне асоцијације за управљање пројектима, државни секретар у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Биљана Вуксановић, помоћница министра

државне управе и локалне самоуправе Јасмина Бенмансур.

Конгрес се одржао у просторијама Националне академије за јавну управу од 09. до 11. септембра 2021. године. Конгресу је присуствовало преко 150 учесника на панелима, округлим столовима и радионицама.



Рекордно интересовање за некретнине у Србији показује ранг листа најпосећенијих сајтова

Наставак са стране 1.

На „Amazon“-овој „Alexa“ ранг листи најпосећенијих веб сајтова у Србији, Републички геодетски завод нашао се на, до сада, рекордном 16. месту, а у првих педесет сајтова налазе се још четири портала чија је једина или првенствена сврха оглашавање непокретности.

Реформе, које је Србија спровела у домену дигитализације сервиса државне управе, омогућиле су експлозиван раст грађевинске индустрије. Грађевинарство је доживело интензивно убрзање кроз реализацију великих државних инфраструктурних пројеката које су, по том, пратили пројекти стамбених комплекса. Снажна и динамична грађевинска индустрија замајац је и за развој других привредних грана. Републички геодетски завод је успео да испрати све потребе тржишта за сигурном трговином некретнинама што и показује рекордно висока позиција на „Alexa“ ранг листи.

РГЗ је једина катастарска институција у свету која се у својој земљи рангира међу 50 најпосећенијих сајтова и то у самом врху, на 16. месту, уз глобалне сајтове као што су „Google“, „Youtube“, „Facebook“ и популарне домаће информативне портале као што су Блиц, Курир и Б92. Такав резултат остварен је захваљујући РГЗ-овом системском приступу да обезбеди дигитални катастар



са транспарентним, поузданим и лако доступним подацима и тако успешно испрати раст грађевинске индустрије и потребу да у Србији осигура безбедно трговање непокретностима.

Дигиталне сервисе Републичког геодетског завода користе и грађани и привреда јер су препознали квалитет података катастра непокретности који успева да испрати убрзани развој тржишта непокретности и грађевинске индустрије.

Уз еКатастар, Адресни регистар, Регистар цена непокретности, ГеоСрбију и друге дигиталне сервисе које је креирао, Републички геодетски завод је, уз подршку Светске банке, развио и револуционарни софтвер за упис непокретности чија имплементација почиње. Очекује се да ће, у наредном периоду, са потпуном имплементацијом софтвера, који је најсавременији у свету, катастар непокретности постићи значајно убрзање у поступку решавања свих захтева за промену власника непокретности.

Интервју директора мр Борка Драшковића

Наставак са стране 1.

Директор Републичког геодетског завода Борко Драшковић изјавио је да је реформа у заводу у завршној фази и да ће већ крајем октобра у Београду заживети нови информациони систем.

Према његовим речима, у Заводу су прошли кроз реформу кадрова, технологије, технолошких процеса и пројекат израде новог катастарског система, који се састоји из три фазе, две су завршене, а при крају је и трећа – имплементација новог софтверског система.

„У току је имплементација новог софтверског решења које ће почети крајем октобра у Београду, а то значи да напуштамо стари, формиран 2000. године“, рекао је Драшковић и нагласио да се тренутно ради на информационом систему старом 21 годину.

Како каже, све реформе урађене до сада и за које је Завод награђиван од међународних кругова раде се за тренутак увођења новог информационог система.

„Било је потребно обучити кадрове и набавити опрему која ће подржати нове сложене информационе системе. То не може да се имплементира преко ноћи, не може да се увезе, то је процес на ком се дуго ради, на крају смо тог пута и грађани ће имати потпуно релаксиран однос према непокретности“, рекао је Драшковић.

Каже и да је ситуација у Републичком геодетском заводу потпуно другачија него раније.

„У Србији предмете завршавамо за непуна четири дана, ако је захтев стигао преко јавног бележника, ако предмет нема проблем биће решен за највише четири дана“, рекао је он.

Додао је да се највише чека у градовима где је био највећи грађевински бум, а упитан да ли су и даље највећи проблем мито и корупција, каже да нису, те да „мито и ко-

рупција спадају у домен предрасуда, а корупција у катастру је у траговима“.

Наглашава да је решење у комплетној документацији.

„Код нас је у потпуности дигитални порцес и за све мора да остане писани траг. Сви који кажу да могу да вам ураде нешто мимо закона, доводе Вас у заблуду и остављају простор за корупцију“, рекао је Драшковић.

Према његовим речима, направљени су дигитални процеси, тачно се зна ко када ради.

„За сваки предмет урађен преко реда урађена је службена забелешка, трудимо се да по Закону из 2018. завршавамо у року од четири дана. Проблем настаје када причамо о предметима старим 50 ли 60 година, или нису подобни за упис, сигурни су да су купили своју некретнину... таква одлука суда није довољна јер може да нема елементе за упис“, рекао је Драшковић и нагласио да је једини начин да се грађани обрате суду и обезбеде решење које ће онда у заводу потписати за четири дана.

Сва агонија се зауставља када неко набави потребну документацију, закључио је.



Нова антикоруптивна мера у РГЗ-у

Полазећи од чињенице да је у Републици Србији у току процес успостављања права својине на грађавинском земљишту које је дуги низ година био у режиму права коришћења (свачије и ничије) Републички геодетски завод је преко интернета, јавно и транспарентно, дао јасно и образложено упуство око покретања поступка по питању земљишта које је ушло у процену вредности приватизованог објекта.

Овакво поступање базира се на чињеници да је модерна држава заснована на принципима правне сигурности, а не као некада, да се уписи врше на начин „држи буре воду док мајстори оду“, односно да се готово сви поступци одбијају или воде унедоглед.

У тренутној ситуацији поступање по поменутом упуству доводи до исправног и законом предвиђеног исхода. Дакле, прво мора да се изјасни орган надлежан за утврђивање накнаде за конверзију након чега се покреће поступак уписа у катастра.

На овај начин су постигнута два основна ефекта. Као прво, изјашњава се орган који одређује накнаду. Уколико се он изјасни да се не ради о случају конверзије уз накнаду покреће се поступак за упис конверзије без накнаде. Као друго, када се град или општина изјасне да нема накнаде, службеник у

катастру нема простора за изврдавање и одуговлачење поступка чиме се укида простор за махинације у поступку уписа.

Наравно, Републички геодетски завод је спреман да преузме непосредно одлучивање о уписима без накнаде за приватизована привредна друштва чим од надлежног министарства добије акт о исправама које могу представљати доказ да је одређено земљиште ушло у процену вредности у приватизацији.

Подсећамо да је овај капитални пројекат покренут још 2009. године. Уследило је више законских аката и подаката који су довели до конфузије и створили плодно тло за појаву корупције и „лова у мутном“. На састанцима са привредницима представници катастра упознати су са чињеницом да велика већина не жели да нешто добије џабе, већ да се настали проблеми реше дугорочно и правно ваљано како сутра не би дошли у ситуацију да се вуку по судовима. Само уз такав приступ и процедуру коју спроводи Републичком геодетском заводу, а на основу измена и допуна Закона о конверзији уз накнаду из 2020. године, коначно се може доћи до правно одрживог решења. Више нема „можда ће бити, а а можда бити неће“.

Извештај са тржишта непокретности - август 2021. године

Током августа 2021. године у Републици Србији је закључено 13.352 уговора о купопродаји непокретности, што представља повећање од 10% у односу на исти месец претходне године, а у поређењу са августом 2019. године повећање је за 22,6%. Током августа 2021. године прометовано је укупно 14.584 непокретности, од чега 5.513 промета земљишта, 3.803 промета објеката и 5.268 промета посебних делова објеката.



Републички геодетски завод у медијима

У емисији „Београде, добро јутро!“ о извештају са тржишта непокретности за прву половину 2021. године говорила је начелница Одељења за процену и вођење вредности непокретности Драгана Милићевић Секулић. Она је нагласила да је укупан обим новчаних средстава у току прве половине 2021. године износио 2,9 милијарди еура, а да је највише непокретности прометовано на територији општине Нови Сад.



Поводом информација у медијима о инциденту који се догодио у Служби за катастар непокретности Нови Београд, у емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б говорила је Маја Радовић. Она је нагласила да је потребно да се промени став грађана према катастру и истакла да је неопходно са катастром бити у комуникацији писаним путем како би о предузетим акцијама остао траг.



Земљишна администрација је комплексан систем у коме своју улогу имају судови, нотари, локалне самоуправе, катастар и други актери на тржишту непокретности. Уколико у документацији постоји нека грешка она се мора исправити у институцији која је тај документ издала. Грађани често

покушавају да усменим објашњењима утичу на рад службеника катастра како би прихватили неисправан или непотпун документ. Службеници катастра искључиво доносе одлуке на основу писане документације, а прихватање неисправних докумената представља кривично дело. Позивање медија или инсистирање на усменим разговорима не може донети резултат у решавању таквих предмета.

О новој антикоруптивној мери у Републичком геодетском заводу која се односи на процес конверзије говорио је Милош Бјелановић. Он је пре свега објаснио грађанима шта је процес конверзије и у ком случају за њега није надлежан катастар непокретности већ јединица локалне самоуправе, а да је ова мера најзначајнија за привреднике.



У емисији „Београде, добро јутро!“ о пројекту Унапређење пословне климе у Србији и Регистру инвестиционих локација говорила је др Марина Јовановић-Милековић. Она је истакла да ће формирањем Регистра инвестиционих локација бити омогућено да се на једном месту у свега неколико кликова претраже подаци о локацији, а да се тек након проналазка локације која одговара потребама инвеститора ступа у контакт са локалном самоуправом.

