



## Информисано одлучивање и геопросторни подаци су будућност

Страна 2.

Директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић учествовао је у раду XXIX Копаоник бизнис форума у оквиру веома запаженог Панела 20: „Дигитализација јавних услуга: на путу ка дигиталном друштву“ који је водила проф. др Јасна Атанасијевић.



## Ново лице наше улице

У част обележавања 185 година геодетске делатности у Србији РГЗ добија ново рухо.



## Ауторитативни извештај о стању на тржишту непокретности за 2021. годину

Страна 5.

Укупна количина новца на тржишту непокретности у 2021. години била је 6.1 милијарди евра.



## Повеља за СКН Крушевац

Страна 7.

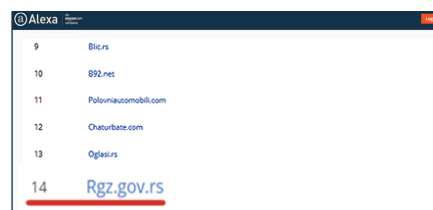
У присуству министарке за рад, запошљавање, борачка и социјална питања Дарије Кисић Тепавчевић и директора РГЗ-а мр Борка Драшковића, на свечаности поводом 133 године рада Трајал Корпорације, додељена је Повеља начелнику СКН Крушевац Петру Трајковском коју је уручио генерални директор Трајал Корпорације и председник Уније послодаваца Србије Милош Ненезић.



## Рекордна позиција сајта РГЗ-а на Alexa листи најпосећенијих сајтова у Србији

Страна 7.

Званична интернет страница РГЗ-а заузела је, рекордну 14. позицију по посећености у Србији на Амазоновој ранг листи најпосећених сајтова „Alexa“.



# Информисано одлучивање и геопросторни подаци су будућност

Директор Републичког геодетског завода мр Борко Драшковић учествовао је у раду XXIX Копаоник бизнис форума.



Потпуна дигитализација и сервисна оријентација услуга које су грађанима и привреди веома лако доступне доказ су да је РГЗ један од лидера у овој области нагласио је Драшковић као један од говорника у оквиру веома запаженог Панела 20: „Дигитализација јавних услуга: на путу ка дигиталном друштву“.

Драшковић је представио поступак дигитализације катастра и свеукупног пословања РГЗ-а као пример добре праксе у последњој деценији која представља период системских и структурних реформи напредовања државе и друштва у свим сферама. Том прили-

ком је нагласио да је систем земљишне администрације најсложенији у државној администрацији и огледало је стања у свакој држави.

Реформу система катастра непокретности Влада Србије и Републички гео-

Наставак са стране 1.

тано одвијају током пандемије корона вируса.

Директор РГЗ-а послао је јавни позив привреди да у будућности оријентише доношење одлука на основу информисаног одлучивања заснованог на



детски завод спроводе у сарадњи са Светском банком у оквиру пројекта „Унапређење земљишне администрације у Србији“ који подржава успостављање Централног информационог система катастра непокретности а уједно ради и на увођењу једне потпуно нове културе и дигиталног начина размишљања. Дигитализација катастра непокретности је омогућила да се пословни процеси у катастру несме-



геопросторним подацима који дотичу свих 17 циљева одрживог развоја Агенде 2030. У том процесу имају максималну подршку Републичког геодетског завода и његових сервиса чију су дигитални подаци потпуно бесплатни, ауторитативни, поуздани и транспарентни. То је уједно и један од начина да се ста-





не на пут предрасудама и стереотипима у вези са нефункционалношћу катастра.

Панелом је модерирала Јасна Ата-насијевић, чланица председништва Са-веза економиста Србије, док су остали панелисти били Јелена Бојовић изврш-на директорка НАЛЕД-а, Михаило Јо-вановић директор Канцеларије за ин-формационе технологије и електронску управу Владе Републике Србије, Душан Милићевић директор *Comtrade System Integration*, Радан Раденко директор *Saga NFG* и Бојана Тошић директор-ка Републичког секретаријата за јавне политике.

Копаоник бизнис форум предста-вља најзначајније окупљање привред-



не, академске и политичке елите и пред-ставља манифестацију која важи за својеврсни сајам економских и послов-них идеја, која традиционално привла-

чи значајну пажњу, како домаћих тако и иностраних, медија на тај начин допри-носећи позитивном брендирању наше земље у свету.



# Директор мр Борко Драшковић са Копаоник бизнис форума за медије

Од способности разумевања и успешне имплементације дигитализације, одрживог развоја и информисаног одлучивања зависиће успешност привреде једног друштва. То је будућност која нас чека, истакао је директор Републичког геодетског завода за Блиц.

**Alo!**  
» Digitalizacija i zajedničko odlučivanje su ključ

## ZATVOREN BIZNIS FORUM

Posle četiri dana sa 33 panela i 200 panelista, obraćanja više specijalnih gostiju, premijerke Ane Brnabić, guvernera NBS Jorgovanke Tabaković i više ministara, završen je Kopaonik biznis forum (KBF). Završavajući Forum predsednik organizatora Saveza ekonomista Srbije Aleksandar Vlahović je izneo zaključke skupa i rekao da su rat u Ukrajini, rast cena energenata i prekinuti globalni lanci snabdevanja bili teme ovogodišnjeg skupa, ali sve u svetlu Agende održivog razvoja, kao osnovne teme.

- Suština održivog razvoja i jeste da iznedrite privrednu strukturu koja će biti otporna na eksterne šokove kakav je ovaj u kome živimo. Forum je pokazao potrebu jednog ovakvog godišnjeg okupljanja privredne, političke i akademske elite - izjavio je on. Republički geodetski zavod digitalizovao je sve procese, a zbog toga je između ostalog postao vrsta lokomotive za druge državne organe. Ovo je na 29. Kopaonik biznis forumu rekao direktor te institucije

Borko Drašković.

- Morali smo u jednom veoma dinamičnom periodu, pogotovo kada je bio veliki broj infrastrukturnih objekata i zahteva za vlasničkim promenama, da izademo na kraj s tim izazovom - rekao je. i naglasio da uspeh RGZ nije izostao zato što su digitalizovani i zato što su uveli nove informacione tehnologije kao metod rada. Sve to je, kako je kazao, važno zbog ciljeva održivog razvoja i svih drugih procesa koji se odvijaju paralelno u drugim državnim organima.

- Zavod je vrsta lokomotive za druge državne organe - primer kako na najefikasniji način rešiti probleme ispred nas - rekao je. Drašković kaže da sledi period u kojem će informisano odlučivanje, koje znači geoprostorne podatke, biti krucijalno.

< Blic **BIZNIS**

## Direktor RGZ na Kopaonik biznis forumu: "RAZVIJAMO PROJEKTE INVESTICIONIH MAPA"



„Републички геодетски завод дигитализовао је све процесе, а због тога је између осталог постао врста локомотиве за друге државне органе. Потпуна дигитализација и сервисна оријентација услуга које су грађанима и привреди веома лако доступне доказ су да је РГЗ један од лидера у овој области“, нагласио је мр Борко Драшковић за ТВ Танјуг и представио поступак дигитализације катастра и свеукупног пословања РГЗ-а као пример добре праксе у последњој деценији.



## ДНЕВНИК

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Дигитализација  
је кључна

## BRNABIĆ: Vlada i privreda zajedno do rezultata

Premijerka Ana Brnabić izjavila je danas na zatvaranju 29. Kopaonik biznis foruma da se privreda i Vlada zajedno suočavaju s krizom i da samo zajedno mogu da ostvare rezultate. Brnabićeva je čestitala Savezu ekonomista Srbije na još jednom uspešno organizovanom KBF i istakla da je taj forum sa svojim zaključcima važan jer već godinama funkcioniše u kriznom menadžmentu.

- Privreda i vlada se zajedno suočavaju s krizom i samo zajedno možemo da postignemo neke rezultate. I zato uvek pratim zaključke KBF, koji su dobre smernice za Vladu - poručila je.

SRPSKA  
**EKONOMIJA**

NASLOVNA **VESTI** REGION SVET BIZNIS I FINANSIJE INTERVJU KOLUMNA

Digitalizacija javnih usluga na putu ka digitalnom društvu

# Ауторитативни извештај о стању на тржишту непокретности за 2021. годину

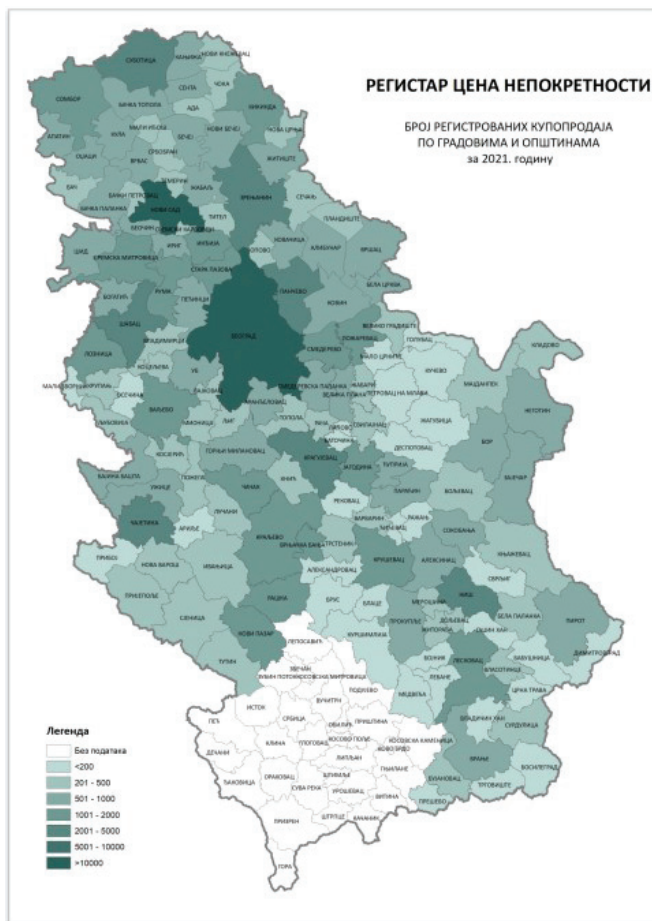
Наставак са стране 1.

Током последње 4 године тржиште непокретности у Републици Србији показало је евидентну експанзију и приметни раст у погледу броја оствареног промета и у погледу обима новчаних средстава. И ако је пандемија вируса COVID-19 била глобални проблем и током целе 2021. године, неопходно је истаћи да је на основу резултата анализе података о тржишту непокретности у Републици Србији показано да пандемија COVID-19 није имала негативан утицај на тржиште непокретности у погледу потражње и остварени обим купопродаје непокретности.

Извештај о стању на тржишту непокретности у 2021. години указује на раст промета непокретности и рекордне количине новца на тржишту у Републици Србији.

достигла је износ од 6,1 милијарде евра, што је рекордни резултат обима новчаних средстава на српском тржишту у односу на претходне године. У поређењу са 2020. годином дошло је до повећања количине новца на тржишту непокретности за 47%.

Када је реч о обиму новчаних средстава на тржишту по врстама непокретности у 2021. години у односу на 2020. дошло је пораста код станова за 43%, код стамбених објеката (куће, викендице и стамбене зграде за колективно становање) за 50%, пословних простора за 45%, грађевинског земљишта за 66% и пољопривредног земљишта за 14%.



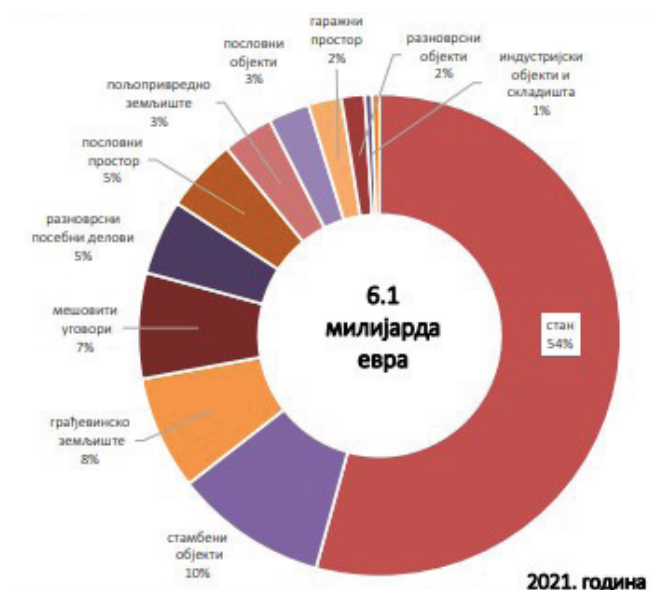
Укупан број купопродаја у 2021. години надмашио је рекордну 2020. годину за 28% са бројем од 138.180 купопродаја. Највећи број купопродаја био је реализован у месецу децембру са 13.628 уговора.

Број купопродаја у 2021. у односу на 2020. у промету станова порастао је за 28%, стамбених објеката (куће, викендице и стамбене зграде за колективно становање) за 32%, пословних простора за 42%, грађевинско земљиште за 40% и пољопривредно земљиште за 12%.

Вредност тржишта непокретности према подацима из реализованих уговора у 2021. години у Републици Србији



У територијалном погледу највише продаја непокретности у 2021. реализовано је на територији Војводине, затим Шумадије и Западне Србије, Града Београда, а најмање на територији Јужне и Источне Србије. Међутим, као и до сада најскупље некретнине продате су у Граду Београду па је и највећа количина новца прометована на територији Града Београда. У порасту је и број прегледа јавно доступних података из Регистра цена непокретности за 22%.



Процентуални удео у количини новца на тржишту непокретности по врстама/подрвстама непокретности за 2021. годину

## У сусрет обележавању јубилеја.

На „Спасовској народној скупштини“ одржаној 1837. године у Крагујевцу, српски књаз Милош Обреновић покренуо је питање премера и класирања земљишта. На скупштини, књаз је одржао „Слово“ и у тачки 3 наредио да се „...да земљу мотком премерити...“ ради правилнијег разреза данка сељацима.

У другој половини XIX века књаз издаје „Наредбу“ да се „цело отечество“ измери, начине топографске и катастарске карте и сачине баштинске књиге. Касније, доносе се и акта о оснивању Главне управе грађевина која има три одељења и надлежна је за све послове грађевинарства и мерења.



## Повеља Трајал Корпорације за СКН Крушевац

Наставак са стране 1.

Начелнику службе за СКН Крушевац Петру Трајковском на свечаној академији поводом 133 године рада Корпорације Трајал, уручена је повеља за изузетан допринос успеху и угледу ове компаније, која је једна од највећих у Расинском округу и има улогу стожера социјалног и економског живота овог региона.

На свечаности поводом 133 године рада Трајал Корпорације речено је да СКН Крушевац Републичког геодетског завода применом дигитали-

зованих пословних процеса значајно доприноси резултатима рада које остварује Трајал Корпорације.

Свечаности су присуствовали министарка за рад, запошљавање, борачка и социјална питања Дарија Кисић Тепавчевић и директор РГЗ-а мр Борко Драшковић.

Међу лауреатима били су и в.д. помоћника министра унутрашњих послова и начелника Сектора за ванредне ситуације Лука Чаушић и Југослав Николић директор РХМЗ-а.



## Рекордна позиција сајта РГЗ-а на Alexa листи најпосећенијих сајтова у Србији

Званична интернет страница РГЗ-а заузела је, рекордну, 14. позицију на Амазоновој ранг листи Alexa, најпосећенијих сајтова у Србији.

Рекорд је постигнут захваљујући дигиталним сервисима који су убрзали рад професионалних корисника и пружање услуга РГЗ-а грађанима

|  An amazon.com company |                       |       |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------|
| 9                                                                                                         | Blic.rs               | 9:34  | 4.27  |
| 10                                                                                                        | B92.net               | 15:53 | 10.70 |
| 11                                                                                                        | Polovniautomobili.com | 9:58  | 7.72  |
| 12                                                                                                        | Chaturbate.com        | 35:19 | 7.83  |
| 13                                                                                                        | Oglas.rs              | 35:19 | 7.83  |
| 14                                                                                                        | Rgz.gov.rs            | 11:55 | 5.54  |

Наставак са стране 1.

и привреди. Републички геодетски завод је, већ дуже време, убедљиво најбоље рангирана државна институција чији се сајт налази у самом врху, поменуте, Alexa ранг листе посећености и једина је катастарска институција у првих 50 најпопуларнијих сајтова у својој земљи.

Тренд високе посећености сајта РГЗ-а повезан је и са константним растом и стабилним развојем тржишта непокретности, на којем је интернет страница Републичког геодетског завода заузела централно место приликом промета.

У првих 20 најпосећенијих сајтова у Србији налазе се глобални лидери као што су Google, Youtube, Facebook, Wikipedia, Aliexpress, Amazon.

## Републички геодетски завод у медијима

О промету викендица и кућа на сеоским подручјима током 2021. године, у директном укључењу у Дневник 1 РТС-а, говорила је Ивана Штрбац. Она је објаснила да је током претходне године ова вр-

ни пре подношења захтева информишу о томе шта је све неопходно од документације која ће пратити захтев за промену, а све у циљу како би се захтевана промена успешно спровела у катастру непокретности.

емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б. Пројекат реализују РГЗ и Лантматериет (*Lantmäteriet*) - Шведска управа за картографију, катастар и упис земљишта под покровитељством Шведске агенције за међународни развој и сарадњу - СИДА.

На ТВ *Belle Amie* у емисији „Између редова“ гостовао је Митар Трбовић. Он је говорио о поступку уписа непокретности у катастар. Том приликом је истакао да је за грађане најбоље да се службама за катастар обраћају писаним путем. Такође је објаснио на који начин грађани могу да закажу термин за састанак са службеницима катастра.



та прометованих непокретности доживела велику експанзију, а да је улогу у томе имала и пандемија корона вируса током које су грађани научили да цене могућности живота у руралним подручјима.

У емисијама „Дневник 1“ на РТС-у, „Euronews Јутро“, „Ново јутро“ на ТВ Пинк и „Београде добро јутро“ на ТВ Студио Б о извештају са тржишта непокретности за 2021. годину говорила је Ивана Штрбац. Она је рекла да је према подацима РГЗ-а у претходној години порастао промет непокретности у односу на 2020. годину за чак 28%. Такође је истакла да је вредност тржишта непокретности у Републици Србији 6,1 милијарди евра, што је повећање од 47% у односу на претходну годину.



На ТВ Студио Б у емисији „Београде, добро јутро!“ о припремању документације за поступак подношења захтева за упис у катастар непокретности и заказивању термина за предају истих, говорила је Милица Малешкић. Она је истакла да је веома важно да се грађа-

„Дигитални сервис еЗаказивање и еШалтер доприносе ефикаснијем предавању захтева у катастру“, рекао је Милош Николић у емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б. Он је истакао да је прихватањем начела електронског пословања и дигитализацијом катастра непокретности РГЗ увео ред у процес предавања захтева на шалтерима.



О реализацији пројекта „Унапређење пословне климе у Србији“ говорили су чланови пројектног тима Бени Андерсон (*Benny Andersson*) из Лантматериета и Марина Јовановић-Миленковић и Бојан Теодосијевић у



Учешће РГЗ-а на панелу Копаоник бизнис форума: „Дигитализација јавних услуга: на путу ка дигиталном друштву“ је била тема у емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б о којој је говорила Душица Лакић. Она је рекла да од разумевања имплементације дигитализације, информисаног одлучивања и одрживог развоја зависи целокупна привреда једне државе.

