



Влада Србије поверила нови мандат досадашњем директору РГЗ-а мр Борку Драшковићу

Страна 2.

Влада Републике Србије је, на седници одржаној 25. новембра, донела решење да на место директора РГЗ-а поново постави мр Борка Драшковића, на период од 5 година, почев од 9. децембра 2022. године.



РГЗ индекс цена - показатељ вредности станова

Страна 3.

Републички геодетски завод представио је индекс цена станова за Републику Србију и по први пут омогућио грађанима и привреди бесплатан, транспарентан и прецизан увид у податке на основу којих могу да прате кретања на тржишту непокретности.



Историјски дан за РГЗ - један од стубова државе ојачан новом одлуком Владе

Страна 2.



Интервју директора мр Борка Драшковића - Ово је била година великих успеха

Страна 4.



РГЗ подаци - узор за европски парламент

Страна 7.



Влада Србије поверила нови мандат досадашњем директору РГЗ-а мр Борку Драшковићу

Наставак са стране 1.

Влада Републике Србије је, на седници одржаној 25. новембра, донела решење да на место директора Републичког геодетског завода поново постави мр Борка Драшковића, на период од 5 година, почев од 9. децембра 2022. године.

Ова одлука Владе представља и признање резултатима спроведених реформи у протеклих седам година у областима унапређења и дигитализације радних процеса и увођења нових методологија рада, као и у домену борбе против системске корупције.

Влада Републике Србије је на овај начин показала да жели да РГЗ, уз подршку Светске банке, настави започети процес реформи са циљем да остане организација фокусирана на пружање квалитетних услуга и података грађанима и привреди.



Историјски дан за РГЗ - један од стубова државе ојачан новом одлуком Владе

Наставак са стране 1.

Након више од две деценије константног смањења броја запослених у Републичком геодетском заводу, Влада Србије је 10.11.2022. године усвојила нову систематизацију радних места у РГЗ чиме је број радних места повећан са 2650 на 3059. У циљу јачања капацитета

и ефикаснијег рада служби за катастар непокретности широм Србије, број службеника у Сектору за катастар непокретности је новом систематизацијом повећан са 1902 на 2138.

Одлука ће омогућити РГЗ-у да запошљавањем нових службеника драстично унапреди ниво услуга за грађане Србије и подржи решавање деценијских проблема у области управљања непокретностима. Такође, то је и признање Републичком геодетском заводу и запосленима на извнредним резултатима постигнутим у претходном периоду и потврда да је РГЗ постао један од главних стубова државе и друштва који ће у будућности моћи да одговори на све активности Владе Србије планиране у наредном периоду у циљу одрживог развоја Србије. Захваљујући ангажовању, преданости и раду свих запослених РГЗ је препознат у земљи и у свету као институција са великим капацитетом да брзо имплементира и примени иновативна решења и нове технологије. Овом одлуком Влада охрабрује РГЗ да остане на реформском путу који подразумева даљу дигитализацију и лидерску позицију. Нова систематизација је модерна и иновативна, а направљена је са циљем да омогући запосленима да буду праведније позиционирани и објективно оцењени. Описи радних места су постављени тако да свако може да, спрам способности и вештина које поседује, пронађе најадекватнију позицију у систему.



РГЗ индекс цена - показатељ вредности станова

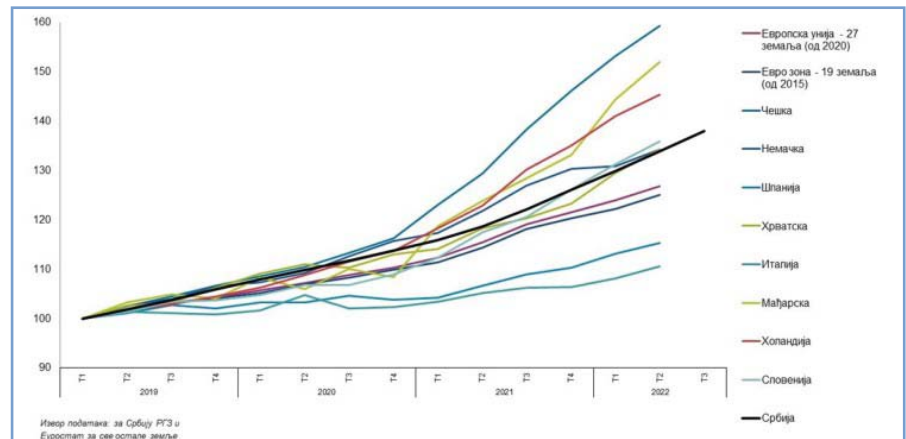
Наставак са стране 1.

Републички геодетски завод представио је индекс цена станова за Републику Србију и по први пут омогућио грађанима и привреди бесплатан, транспарентан и прецизан увид у податке на основу којих могу да прате кретања на тржишту непокретности.

Успешно решавање стамбеног питања једна је од најважнијих животних и највећих финансијских одлука за већину домаћинстава. У Србији, као и у земљама Југоисточне Европе, улагање у некретнине традиционално представља један од најзаступљених облика дугорочне штедње. Тржиште непокретности је неизоставан ослонац сваког успешног банкарског система, не само због грађана који узимају стамбене кредите, већ и због привредника и предузетника који непокретности користе као покриће за обезбеђивање кредита неопходних за раст њиховог пословања.

Вишегодишњи процес реформе, модернизације и дигитализације Републичког геодетског завода Србије, који се спроводи у сарадњи са Светском банком кроз пројекат „Унапређење земљишне администрације у Србији“, омогућио је имплементацију савремених техничких и методолошких решења за кредибилно праћење трендова на тржишту непокретности у складу са најбољом светском праксом.

Индекс цена станова за Републику Србију развијен је у складу са међународним методолошким смерницама и на основу модела за масовну процену станова који поред цена из купопродајних уговора узима у обзир и различите карактеристике непокретности



из релевантних извора - Регистра цена непокретности, Катастра непокретности, Регистра стамбених заједница, Геосрбије и пореске администрације.



Праћење кретања цена и промета непокретности је веома важно за успешно вођење економских политика и развој друштва. Са привредног ста-

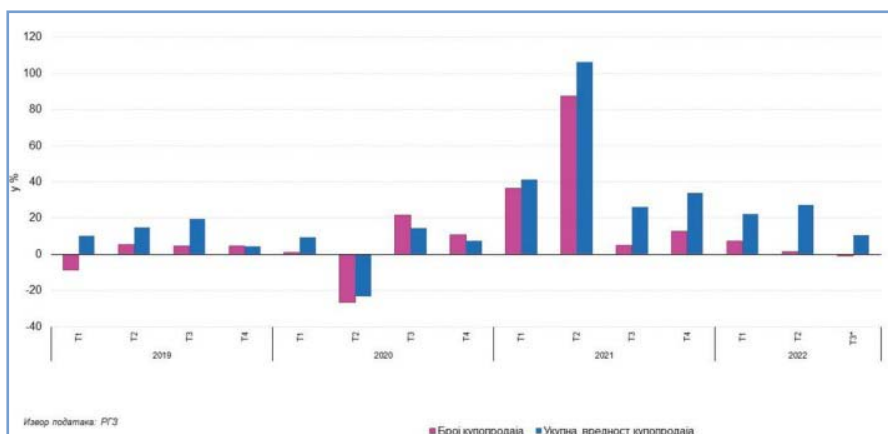
новишта, грађевинарство, као носилац привредног развоја је најдиректније повезано са тржиштем некретнина.

Прецизно и кредибилно праћење трендова на тржишту непокретности је неопходно како би сви друштвени и привредни сегменти могли да што ефикасније функционишу и како би креатори економских политика могли да прате и правовремено реагују на потенцијалне ризике.

Индекс цена станова за Републику Србију у трећем тромесечју 2022. износи 138,08 и приказује оштар раст цена станова који траје већ целу годину. По расту цена предњаче региони Војводина и град Београд, али је као и у претходних неколико тромесечја најснажнији раст цена у региону јужне и источне Србије.

Број продатих станова у трећем тромесечју 2022. мањи је за 5,6% у односу на исти период 2021. што указује на „смиривање“ тржишта. С обзиром да цене и даље снажно расту укупна вредност тржишта мерена сумом остварених купопродаја станова и даље је у порасту и то за 12% у поређењу са трећим тромесечјем 2021. Оваква слика представља осетно успоравање раста тржишта с обзиром да је укупна вредност купопродаја станова у претходном тромесечју била већа за чак 26,1% у поређењу с истим периодом претходне године. Оваквом тренду доприноси међугодишњи пад броја купопродаја станова финансираних банкарским кредитима.

У претходном периоду, у међународним поређењима, индекс цена станова у Србији имао је растући тренд као и велики број земаља.



Интервју директора мр Борка Драшковића за *Real Estate Magazine* - Ово је била година великих успеха

Наставак са стране 1.

Ако бисмо на најједноставнији начин сумирали досадашње ефекте дигитализације Републичког геодетског завода, која се спроводи већ неколико година, онда бисмо могли да кажемо да је разлика између данашњег начина функционисања РГЗ-а и оног од пре само четири године, евидентна, и да грађани то итекако примећују. Не само што више нема гужви на шалтерима и што се нови предмети решавају за најдуже пет дана, него што су бројне нове услуге, које су уведене ове године, омогућиле да сваки грађанин Србије располаже подацима које има и директор РГЗ-а. Ту, наравно, није крај обимној реформи ове службе која ће интензивно наставити и следеће године. Који их све изазови, проблеми и циљеви чекају на том путу, питали смо директора РГЗ-а Борка Драшковића.

Тржиште некретнина Србије било је веома активно током целе године, са неколико забележених рекорда. Који су трендови, по вашој оцени, обележили ову годину, и шта је другачије у односу на претходне?

Другачије у односу на прошле године је чињеница да данас одговоре на ова питања може да добије сваки грађанин Србије, једноставно и бесплатно, захваљујући Републичком геодетском заводу. Данас податке које има директор РГЗ-а има и сваки грађанин Србије. Почетком новембра представили смо нов производ, Индекс цена стана за Републику Србију, који показује трендове кретања на тржишту непокретности на прецизан и кредибилан начин. Тржиште непокретности у Србији се, после вртоглавог раста у 2021, и рекорда по броју трансакција и ценама непокретности, полако смирује. Изузетно јак раст у промету током друге половине 2020. и целе 2021, блажи је у првој половини 2022, а најновији подаци говоре да ће се тај тренд наставити до краја године. Цене стамбених непокретности такође показују блажи раст у трећем кварталу 2022, што је примећено и у многим другим земљама.

Прошле године, отприлике у ово време, изашли сте са податком добијеним од сателитских снимака, да је од 2015/16 до 2020/21 у Србији изграђено милион нових објеката, што је тада чинило чак 10% свих изграђених објеката. Колико нових објеката је никло за последњих годину дана?

На тако једноставно питање, на жалост, не постоји једноставан одговор, иако би требало да буде, јер је питање важно и за државу и за привреду и за грађане Србије. Одговор је могуће добити на два начина. Први начин је да се сателитски снимци прикупљају на годину дана, што данас није случај и што захтева знатне финансијске и кадровске ресурсе. Други, одрживији начин, јесте да све државне, покрајинске и локалне институције које учествују на било који начин у грађевинарству у Србији, буду дигитализоване на начин и на нивоу РГЗ-а. Није довољно имати само неки ИТ систем који размењује ПДФ документа и рећи да



смо дигитални. Потпуна дигитализација је процес који подразумева дигиталне законе, дигиталне процесе, дигиталне технологије које омогућавају размену структурираних података на основу којих је могуће аутоматизовати процесе и аналитичке алате и који је примењен код свих учесника у систему. Мали број институција има свест да је потребно да своје пословне процесе дигитализују, константно унапређују, врше обуку и примењују нова решења. Уколико би се применио један такав приступ, одговор на ваше питање би био једноставан, бесплатан, брз и доступан у реалном времену свима, са могућношћу праћења и кроз простор и кроз време.

Година је била динамична и у самом РГЗ-у. Прегрмели сте неколико афера, чак и хакерски напад, али то свакако није омело завршну фазу процеса дигитализације. Докле се стигло са овим процесом и да ли ће следеће године бити комплетиран?

Одмах да буде јасно – афере везане за РГЗ не постоје. Афера значи да је рађено нешто противзаконито или неморално, што код нас није случај. То су показали и многобројни наџори, истраге, испитивања, контроле, ревизије и инспекције које су вршене последњих година над радом РГЗ-а од стране великог броја државних органа. У случају РГЗ-а, покушаји фабриковања афера су реакције на антикоруптивне активности РГЗ-а. Једноставно, оно што је у интересу грађана није у интересу разних интересних група који дигитализацију РГЗ-а виде као главну претњу за своје лагодне и финансијске исплативе позиције, какве су имали у старом систему.

Дигитализација и реформа су континуиран процес и, ако се спроводе на прави начин, никада неће бити завршене јер се константно унапређују и оптимизују. Процес реформе РГЗ-а иде у складу са планом и активностима уређеним споразумом Владе Србије и Светске банке. Изазови које сте поменули, као што су фабриковане афере,

хакерски напад и друго, нису нас ни мало омели на нашем реформском путу, чак су нам омогућили да веома важне активности спроведемо много пре него што су планиране. То грађани и те како осећају и евидентна је разлика између данашњег РГЗ-а и онога од пре само четири године. Систем који развијамо и имплементирамо је један од најмодернијих на свету.

Због хакерског напада на РГЗ летос, рад катастра био је у прекиду дуже од две недеље. Да ли се после пет месеци зна ко стоји иза овог напада, колико је штете нанео РГЗ-у и корисницима, и шта сте предузели да убудуће будете више заштићени?

Није било директне штете на систему и подацима грађана Србије. Подаци грађана и непокретности су остали нетакнути и некомпромитовани, што су потврдиле инспекције и напор Повереника за информације од јавног значаја и заштиту података о личности и Министарства трговине, туризма и телекомуникација. За све податке смо имали резервне копије и РГЗ се успешно одбранио од до сада највећег, хакерског напада у држави. Дрastiчно смо унапредили систем РГЗ у хардверском, софтверском и процесном смислу. То значи да је сада строжа контрола комуникације наших службеника са спољним светом, као и са даљинским приступним системом РГЗ. Реакција, одбрана и заштита система је била брза и ефикасна, захваљујући квалитету успостављеног система, експертима које РГЗ има, и захваљујући изузетној реакцији и помоћи других државних органа, од којих бих издвојио Безбедносно-информативну агенцију и Министарство унутрашњих послова, којима РГЗ безмерно захваљује на професионализму. Такође, поносан сам на чињеницу да су нам у помоћ притекле и највеће светске компаније за сајбер безбедност: Касперску из Русије, Царбон Блацк из САД-а, и ЕСЕТ из ЕУ, као и највеће домаће ИТ компаније као што су Сага, Цомтраде, Октацрон, МДС, СкуЕџпресс, Еџтреме, Телеком, Мицрософт и многи други. Детаљна форензика и аналитика је урађена од стране највећих експерата из ове области и откривено је много интересантних детаља и информација које не могу да откривам јер је у току истрага Тужилаштва за високотехнолошки криминал.

Летос је поново актуелизована прича о томе да скоро половина изграђених објеката у Србији – а то је око пет милиона – није укњижена, а притом је дозвољен њихов промет, што отвара простор за злоупотребе. Да ли је могуће да ниједан од 53 закона који регулишу промет некретнина не може да реши овај проблем и како увести као правило да се власник имовине постаје само уписом у катастар?

Технички лако – правно, показало се, веома тешко. Управо у чињеници да постоји велики број закона који регулишу стицање права на непокретностима лежи суштина проблема. Решење је увођење једног интегрисаног системског закона и обавезног уписа непокретности и права на непокретности у државни регистар – катастар непокретности. РГЗ се залаже да се власништво стиче искључиво уписом у регистар катастра непокретности. Тиме би биле отклоњене све дилеме или евентуалне злоупотребе. Једноставно, 21. век је век дигитализације. Дигитализација не подразумева

само техничко решење већ је то начин размишљања. Дигитални начин размишљања подразумева јасне и недвосмислене норме и процедуре са јасним почетком и крајем. Ови закони датирају из прошлог века и потпуно је јасно да је решење проблема у измени аналогних закона и примени дигиталног начина размишљања са јасно дефинисаним нормама. Због поменутих аналогних законских решења и непрецизних норми, провера документације и поступање по важећим законима у појединим предметима трају јако дуго. Са друге стране, решавање предмета по новом Закону о поступку уписа у катастар из 2018. године траје до пет дана. Јасно је да је потребно урадити ковалидацију и дигитализацију старе документације како би се и они решава-ли у року од пет дана, што нам је циљ.

Да ли су неукњижене некретнине разлог дупле продаје станова, као што смо, такође летос, имали случај са становима зграде у Миријеву, или нешто друго?



Некретнина уписана у катастар непокретности не може бити предмет дуплих продаја. За то смо се побринули доношењем Закона о поступку уписа у катастар, увођењем еКатастра као централне ажуране базе катастра непокретности доступне свима и великим бројем сервиса, као што је катастарски аларм, који обавештава све власнике некретнина о било ком покушају угрожавања права грађана на њиховим непокретностима.

Упркос свим проблемима, па и чињеници да вам треба још 402 запослених јер сте достигли технолошки максимум – РГЗ је у августу презентован као пример добре праксе у УН-у. Шта сте тамо представили?

РГЗ је у претходних неколико година добио низ признања за свој рад од стране највећих међународних и домаћих институција и организација, као што су Уједињене нације, Светска банка, Светско удружење геодета, Интернационално удружење проценитеља, НАЛЕД и многих других. У међународним оквирима, овде пре свега мислим на УН и Светску банку, реформа коју спроводимо је позната као Српски модел реформе катастра, и пример је најбоље светске праксе. Ова чињеница је ушла и у званична документа УН-а и Србија треба да буде поносна на

то. Грађани и те како осећају ове велике промене, довољно је само да одете у било коју службу широм Србије и да видите да више не постоје гужве и нервоза на шалтерима, по чему је РГЗ некад био познат.

РГЗ је недавно увео нову услугу – Национални регистар ризика од катастрофа. У које сврхе грађани могу да користе?

Регистар је резултат вишегодишње сјајне сарадње између Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Канцеларије за јавна улагања уз подршку УНДП и великог броја државних органа и организација које су заједно са РГЗ-ом радиле на изради овог система. Систем омогућава грађанима да виде све информације о ризицима на једном месту, као што су клизишта, плавна подручја, податке о клими, геолошком саставу земљишта, ризику од суше или града, нивоу ризика од земљотреса, и да те податке преклопе са својим непокретностима и донесу одлуке о култури коју ће гајити на том подручју или мерама за смањење ризика за своје непокретности. Са друге стране, државним органима служи за доношење правих одлука за превенцију, реаговање и санацију локација у случају катастрофа и др.

Ове године РГЗ је пустио у рад и Регистар инвестиционих локација. Које све информације пружа овај регистар и колики је до сада оцив локалних самоуправа да му се прикључе?

Регистар инвестиционих локација је још један нови информациони систем који смо израдили са Развојном агенцијом Србије. Ради се о систему изузетно важном за привлачење и управљање инвестицијама на целој територији

Србије. Није реч само о томе да се пронађе адекватна инвестициона локација на основу различитих параметара, као што је површина, власничка структура, опремљеност локације инфраструктуром, приступ логистичкој инфраструктури или анализи доступне радне снаге у околини или тржишта, већ обухвата и анализу потенцијала ширења, дефинисање мера од стране државе или локалне самоуправе за побољшање одређене локације као и ограничења на истој и др. Пилот фаза пројекта је успешно завршена са 11 локалних самоуправа, а тренутно радимо са 24 локалне самоуправе на њиховој интеграцији, након чега креће фаза укључивања целе Србије као и унапређење система.

Током целе године, РГЗ је био једна од најактивнијих националних служби. Шта је за вас био највећи успех у овој години и шта ново можемо да очекујемо у 2023?

Ове је година великих успеха РГЗ-а, како на домаћем тако и на међународном нивоу. Ипак, највећи успех је дефинитивно била ефикасна одбрана од највећег хакерског напада до сада у Србији. То је моменат када су сви схватили не само важност РГЗ-а за Србију већ и чињеницу да РГЗ поседује изузетно велику стручност и знање у најнапреднијим технологијама. У наредној години наставићемо са дигитализацијом која ће омогућити да катастар буде доступан у мобилним телефонима грађана Србије, без потребе да долазе на шалтер.

Текст: Гордана Кнежевић Монашевић

Фото: Милош Лужанин и РГЗ



РГЗ подаци - узор за европски парламент

Наставак са стране 1.

На позив Европског парламента и *Eurogeographics*-а директор Републичког геодетског завода, мр Борко Драшковић, учествовао је у Бриселу на дебати „Мапе за Европу вођену подацима“ коју организује Кристијан Бушој, председник Одбора Европског парламента за индустрију, истраживање и енергетику. Ово је изузетна прилика и привилегија да једна српска државна институција пред највишим европским ауторитетом презентује свој рад.

У позиву госпође Лее Бодосиан, генералног секретара и извршног директора *Eurogeographics*-а, стоји: „Ваше присуство би било веома цењено јер су званични подаци које је произвела институција на чијем сте челу, кључни за већину индустријских политика, а Републички геодетски завод представља лидера у пружању технолошке експертизе за успостављање грађевинских основа за друштво које се коришћењем поузданих података и услуга континуирано оснажује и унапређује“.



Дебата је имала снажан фокус на демонстрацији начина на који се географске информације користе у решавању неколико питања: од примене Зелене агенде или Стратегије мултимодалног транспорта до обезбеђивања ефикасних решења за институције цивилне заштите и управљање катастрофама, као и одговоре на изазове које нам намеће Ковид-19.

Србија је препозната као модерна и дигитално оријентисана држава која прати глобалне трендове, дигитализацију и циљеве одрживог развоја. Републички геодетски завод је пример добре праксе како се уводе и примењују нове технологије и знања, због чега је РГЗ добио прилику да презентује дигиталну платформу Геосрбија која обједињује све податке са геопросторном компонентом, што је од изузетне важности у случају ванредних ситуација и процене ризика у кризним ситуацијама, док грађанима, јавном и приватном сектору обезбеђује ефикасније и прецизније пословање.

Подсећамо да је модел српског катастра, након спроведене реформе уз помоћ Светске банке, оцењен као веома успешан и као такав презентован у Уједињеним нацијама. Све ово је потврда стручности и преданог рада које ову институцију дефинишу као лидера у знању и иновацијама.

Одговор РГЗ-а Заштитнику грађана

Заштитник грађана од РГЗ тражи да РГЗ без правног основа омогући приступ катастарском информационом систему из иностранства што доводи до угрожавања правног и безбедносног система као и начела поузданости у земљишној администрацији у Србији.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЕКТОР ЗА ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
06 број: 07-1683/2022
Датум: 15.11.2022. године
Булевар војводе Мишића 39
Београд
телефон/телефакс: 011/2650-230; 7152-617

ЗАШТИТНИК ГРАЂАНА

- на руке Зорану Пашалићу, дипл.правник-

Ул. Делиградска бр. 16
11000 Београд

Предмет: Одговор на Ваш акт бр. 3112-1338/22 дел.бр. 26935 од 25.10.2022. године

Поштовани,

Републичком геодетском заводу је достављен Ваш акт бр.3112-1338/22 дел.бр. 26935 од 25.10.2022. године и закључак бр. 3112-1338/22 дел.бр. 23316 од 09.09.2022. године којим сте покренули поступак оценое законитости и правилности рада Републичког геодетског завода, по притужби Милице Баумајстер – Љубинковић која је незадовољна поступањем Републичког геодетског завода у погледу омогућавања приступа странцима РГЗ-а еКатастар. Наводи се да је притужилца истакла да после сајбер напада на интернет страницу Републичког геодетског завода, домаћи држављани који живе у иностранству више не могу да користе апликације Републичког геодетског завода односно немају приступ страницима Републичког геодетског завода еКатастар. Тим поводом се обратила Сектору за дигиталну трансформацију, који јој је одговорио да апликација еКатастар ради, и да је то до ограничавања приступа корисницима ван Србије. Предметним актом затражено је од овог органа да Заштитнику грађана достави изјашњење о свим околностима конкретног случаја, односно да ли је свима омогућен приступ јавној евиденцији података катастра непокретности преко интернет странице Републичког геодетског завода и опције еКатастар - јавни приступ и еКатастар - статус предмета тј. да ли су у приступу ограничени корисници ван Србије и по ком правном основу, као и да ли и даље постоје потешкоће у приступу опцији еКатастар и за кориснике у Србији, уз достављање релевантне документације.

Потребно је да одговорите Републичком геодетском заводу по ком правном основу тврдите да еКатастар мора бити доступан корисницима ван територије Републике Србије као и по ком правном основу постављате питање и тражите од РГЗ-а да омогући приступ из иностранства Геодетско катастарском информационом систему чији је део еКатастар, уз достављање релевантне документације.

Констатујемо да Заштитник грађана, упркос томе што су и јавност и државни органи упознати са свим догађајима у вези са сајбер нападом, неоправданим покретањем овог испитног поступка и показивањем РГЗ-а у јавности у негативном контексту по овом питању додатно угрожава напоре и мере које се предузимају у циљу очувања поузданости, безбедности и интегритета геодетско-катастарског информационог система и података о грађанима Србије и њиховим непокретностима.

Што се тиче Вашег питања да ли и даље постоје потешкоће у приступу опцији еКатастар и за кориснике у Србији обавештавамо Вас да сте погрешно информисани и да наведене потешкоће нису ни постојале. Што се доказа за ову чињеницу тиче, шаљемо вам линк ка услузи еКатастар где можете да лично проверите горе наведено. Линк <https://katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic/PublicAccess.aspx>

Подсећамо да је државни премер, катастар непокретности, катастар водова, основни геодетски радови, адресни регистар, топографско- картографска делатност, процена вредности непокретности, геодетско- катастарски информациони систем и Национална инфраструктура геопросторних података података су од општег интереса за Републику Србију. Одлуком Владе Републике Србије о одређивању производа и услуга од посебног значаја за одбрану Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 58/2008, 26/ 2019), која је на снази од 13.04.2019. године, услуге катастра непокретности одређене су као Услуге од посебног значаја за одбрану Републике Србије.

Такође наглашавамо да је у току истрага Посебног тужилаштва за високо-технолошки криминал. Наглашавамо да је Републичком геодетском заводу поступајући тужилац Вишег јавног тужилаштва у Београду, Посебног тужилаштва за високотехнолошко криминал наложио да до даљег треба да се сачувају нетакнути предметни компромитовани виртуални сервери и комплетна инфраструктура која је била мета сајбер напада на информациону инфраструктуру Републичког геодетског завода.

С поштовањем,

Припремила: Бранислава Раваћ
Парафирола: Миљана Кузмановић Костић

ДИРЕКТОР
Мр Борко Драшковић, дипл.геод.инж.

РГЗ у медијима

Одигиталним сервисима Републичког геодетског завода, у емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б, говорили су Душица Лакић и Немања Човић. Душица Лакић је објаснила због чега је значајан један од најчешће коришћених дигиталних сервиса еКатастар - јавни увид и које информације грађани могу да добију путем сервиса еОгласна табла. Процедуру за добијање уверења о промени адресе путем апликације Моја адреса и на који начин Катастарски аларм доприноси сигурности уписаних непокретности представио је Немања Човић.



У емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б о дигиталној комуникацији између грађана и катастра говорио је Милош Николић. Он је истакао да је један од најчешће коришћених сервиса РГЗ-а еЗаказивање, коме грађани могу приступити директно на сајту Републичког геодетског завода и на тај начин заказати свој термин за предају захтева у службама за катастар непокретности.



Уписом у катастар држава гарантује правну сигурност власништва над непокретностима - рекла је Маја Радовић у емисији „Београде, добро јутро“ на ТВ Студио Б и додала да је по новом закону о упису у катастар непокретности ова процедура ауто-

матизована и да су јавни бележници дужни да дигиталним путем доставе РГЗ-у све оверене уговоре о купопродаји непокретности, на основу којих службе за катастар врше упис. Она је позвала грађане, који су прометовали непокретности пре ступања на снагу новог закона 1. јула 2018. године, у који још увек нису поднели захтев за упис, да то учине у најкраћем року.



Гостујући у јутарњем програму РТС-а и ТВ Студио Б Ивана Штрбац је представила индекс цена станова, који је израдио РГЗ, а који омогућава грађанима и привреди бесплатан, транспарентан и прецизан увид у податке на основу којих могу да прате кретања на тржишту непокретности.



„Осим што омогућава грађанима бесплатан увид у податке на основу којих могу да прате цене станова на тржишту, Индекс цена станова омогућава прецизно и кредибилно праћење трендова на тржишту непокретности које је неопходно како би сви друштвени и привредни сегменти могли да што ефикасније функционишу.“ - изјавио је Дарко Вучетић гостујући у емисији „Ново јутро“ на ТВ Пинк. Он је нагласио да је вишегодишњи процес реформе и дигитализације РГЗ-а, који се спроводи у сарадњи са Светском банком кроз пројекат „Унапређење земљишне администрације у Србији“, омо-

гућио имплементацију савремених решења за кредибилно праћење трендова на тржишту непокретности у складу са најбољом светском праксом.



У емисији „Београде, добро јутро!“ на ТВ Студио Б о подношењу захтева за упис у катастар непокретности говорио је Славиша Томовић. Он је рекао да после успешно спроведених реформи Републичког геодетског завода, преко деведесет посто захтева стиже од стране обвезника доставе и професионалних корисника. Такође је истакао да је РГЗ дигитализовао пословне процесе и да је захваљујући томе знатно убрзан поступак уписа у катастар непокретности.



О индексу цена станова, који је израдио Републички геодетски завод, говорила је на ТВ Хепи Ивана Штрбац. Она је истакла да је увидом у ове податке, омогућено грађанима и привреди да потпуно бесплатно прате кретања на тржишту непокретности и информишу се о реалним ценама станова.

