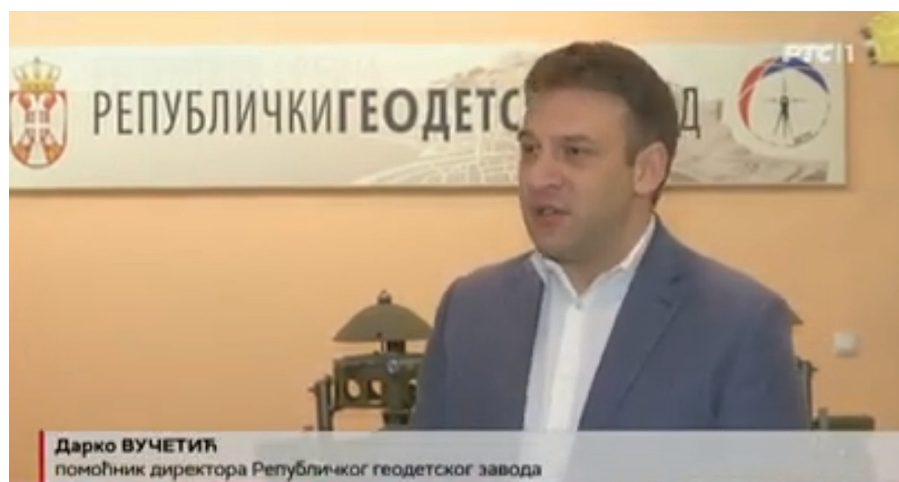




Резултати показују да Републички геодетски завод успешно имплементира дигитализацију

Страна 2.



Дигитализацијом стајемо на крај бирократским замкама и скривеним трошковима

Страна 4.



Додељена признања најбољим службама и појединцима

Страна 3.

Најуспешнијим службама и појединцима катастра непокретности и водова додељене су плакете за продуктиван и ефикасан рад у 2023. години.



Потврда законитости и ефикасности: РГЗ уштедео више од 9 милиона евра за Републику Србију

Страна 4.

Републички геодетски завод остварио значајне успехе у правосудним поступцима у току 2023. године.

Оцене радне успешности за 2023. годину

Страна 2.

Након извршеног оцењивања радне успешности за 2023. годину, сачињена је ранг листа постигнутих резултата.

РАНГ ЛИСТА РАДНЕ УСПЕШНОСТИ ПРВИХ ДЕСЕТ СЛУЖБИ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ						
Редни број	Назив Одељења	Оцена	Назив Одељења	Оцена	Назив групе	Оцена
1.	ПАНЧЕВО	3.98	НОВИ САД 3	3.91	КОВАЧИЦА	3.98
2.	НОВИ САД 2	3.85	БАЧКА ТОПОЛА	3.86	ГУЧА	3.94
3.	ЛОЗНИЦА	3.76	НЖАРЕВАЦ	3.81	ОУАЦИ	3.91
4.	НИШ	3.76	ШИД	3.81	БЕОГРИН	3.91
5.	СРБИЈОР	3.76	ТОПОЛА	3.78	ЖАБАЉ	3.89
6.	ЧАЧАК	3.76	ЧАКТИНА	3.75	ВЛАДИМИРСКИ	3.82
7.	ЗРЕЊАНИН	3.69	ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	3.75	СВИЛАНАЦ	3.80
8.	КРУШЕВАЦ	3.69	СТАРА ПАЗОВА	3.68	ТЕМЕРИН	3.80
9.	НОВИ САД 1	3.69	БЕЧЕЈ	3.67	КОПЕЈ	3.77
10.	ШИДАЦ	3.69	СОПОТ	3.65	НОВИ	3.76

Резултати показују да Републички геодетски завод успешно имплементира дигитализацију

Наставак са стране 1.

Током прва два месеца примене новог система уписа у катастар непокретности, адвокати су поднели чак 14.347 захтева, што је око 4 пута више него у истом периоду претходне године. Више од 55 % пристиглих захтева поднето ван уобичајеног радног времена и током викенда, што показује да је нови систем уписа старих исправа у катастар у складу са потребама и навикама грађана.

Захваљујући новим законским решењима, број адвоката професионалних корисника катастра износи 4 511 док је број геодетских организација 681. То практично значи да уместо 170 физичких шалтера, грађани сада имају преко 5000 електронских шалтера који раде 24 часа дневно, 365 дана у години. На тај начин добија се квалитетна услуга и решавање проблема везаних за непокретности које нису биле уписане деценијама.

Током претходна два месеца се потврдило и да се услуге адвоката нису наплаћивале, већ је тржиште формирало другачије цене прилагођене реалности.

Захваљујући кампањи Републичког геодетског завода да је имовина сигурна и вреди више ако се у катастар непокретности упише, број захтева у 2023. години је повећан за чак 30% у односу на 2022. годину и износи укупно 1 305 331.

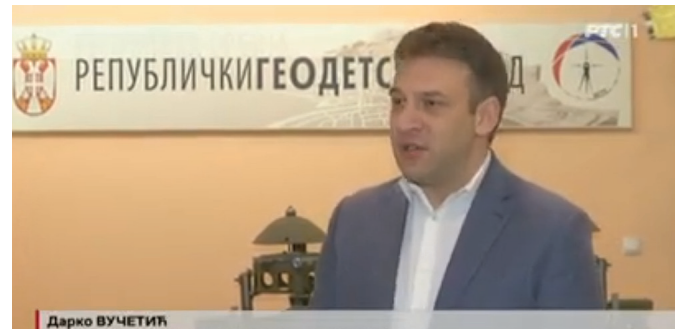
Нови систем, иако критикован од појединаца, је успео да демонтира стари коруптивни модел који је огранича-

вао брзину и ефикасност уписа старих исправа у катастар, а на задовољство грађана Србије.

Списак свих професионалних корисника - адвоката и геодетских организација доступан је грађанима на сајту РГЗ-а www.rgz.gov.rs кликом на поље „Упис у катастар“.

У директном укључењу у Дневник 1 РТС-а, помоћник директора Сектора за развој и иновације, Дарко Вучетић, представио је импресивне резултате дигиталног подношења захтева преко професионалних корисника (адвоката), којим је заокружена професионализација и дигитализација катастра и демонтиран стари коруптивни систем.

Он је нагласио да од почетка примене новог система, није било ни једног техничког проблема нити приговора како од стране адвоката тако ни од стране грађана што показује да је систем поуздан, једноставан, интуитиван и потребан.



Оцене радне успешности за 2023. годину

Наставак са стране 1.

Након извршеног оцењивања радне успешности за 2023. годину, сачињена је ранг листа постигнутих резултата. Вредновање радне успешности вршено је по Правилнику о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места број 110-1/2022 од 14.11.2022. године.

Редни број	Назив Одељења	Оцена	Назив Одсека	Оцена	Назив групе	Оцена
1.	ПАНЧЕВО	3.98	НОВИ САД 3	3.91	КОВАЧИЦА	3.98
2.	НОВИ САД 2	3.85	БАЧКА ТОПОЛА	3.86	ГУЧА	3.94
3.	ЛОЗНИЦА	3.76	КЊАЖЕВАЦ	3.81	ОЦАЦИ	3.93
4.	НИШ	3.76	ШИД	3.81	БЕОЧИН	3.91
5.	СОМБОР	3.76	ТОПОЛА	3.78	ЖАБАЉ	3.89
6.	ЧАЧАК	3.76	ЧАЈЕТИНА	3.76	ВЛАДИМИРЦИ	3.82
7.	ЗРЕЊАНИН	3.69	ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	3.75	СВИЛАЈНАЦ	3.80
8.	КРУШЕВАЦ	3.69	СТАРА ПАЗОВА	3.68	ТЕМЕРИН	3.80
9.	НОВИ САД 1	3.69	БЕЧЕЈ	3.67	КНИЋ	3.77
10.	ШАБАЦ	3.69	СОПОТ	3.65	КОВИН	3.76

Ранг листа постигнутих резултата је сачињена у складу са Уредбом о вредновању радне успешности („Сл. гласник РС“, бр. 2/2019, 69/2019 и 20/2022) која дефинише остварену радну успешност у зависности од исхода вредновања радне успешности, чији распон оцена износи од 1,0-4,0.

Службе за катастар непокретности које се не налазе на ранг листи вредновања радне успешности за 2023. годину су: Коцељева и Косовска Митровица са припа-

дајућим службама. Параметри који су коришћени приликом оцењивања радне успешности нису применљиви за добијање коначне годишње оцене за наведене службе. У превазилажењу напред наведеног, СКН Коцељева и СКН Косовска Митровица са припадајућим службама су ангажоване на решавању предмета других служби путем даљинског приступа, те ће се због тачне мерљивости и ефикасности решавања предмета наведене службе наћи у статистичком податку ранг листе радне успешности у наредном периоду. РГЗ ће наставити да пружа снажну подршку правној сигурности и стабилности у области имовинских односа, тежећи ка даљем унапређењу својих услуга у корист грађана и Републике Србије.

Редни број	Назив Одељења	Оцена
1.	НОВИ САД	3.73
2.	БЕОГРАД	3.53
3.	УЖИЦЕ	3.53
4.	ВАЉЕВО	3.50
5.	КРАЉЕВО	3.41
6.	ПАНЧЕВО	3.34
7.	КРАГУЈЕВАЦ	3.32
8.	НИШ	3.10
9.	ВРАЊЕ	2.88

Додељена признања најбољим службама и појединцима

Наставак са стране 1.

Најуспешнијим службама и појединцима катастра непокретности и водова додељене су плакете за продуктиван и ефикасан рад у 2023. години. Захваљујући дигитализацији добијене оцене су резултат јасних и дигитализованих процедура које омогућавају процену ослобођену субјективних осећаја руководиоца.

На пригодној свечаности, која је организована у седишту Републичког геодетског завода, директор РГЗ-а мр Борко Драшковић изразио је задовољство постигнутим резултатима и великим искорак који је начињен ка стварању модерног катастра. Драшковић је нагласио да је српски катастар данас превазишао класично поимање

појма катастра као архива података о непокретностима, већ је постао својеврсни центар изврности који пружа информације о власништву, геопросторним подацима и могућностима за лакше остваривање 17 циљева одрживог развоја Уједињених нација.

Помоћник директора Сектора за катастар непокретности Огњенка Илић је рекла да Републички геодетски завод иде у корак са светским трендовима у области имплементације паметних софтвера и вештачке интелигенције у своје пословне процесе, док је начелница Одељења за координацију, Марина Кањо поздравила присутне хвалећи њихове резултате који су побољшани у односу на претходну годину.

Одељење за катастар непокретности Панчево остварило је најбоље резултате у успешности и ефикасности рада током 2023. године и за послужило 3.98 од максималне оцене 4. Високу ефикасност рада служба за катастар Панчево је показала решавањем укупно 13.259 управних предмета, док је сваки од 23 запослена који су радили на решавању ових предмета, током радног дана провео више од шест сати ефективног рада. Прошлогодишње најбоље оцењено одељење за катастар непокретности Нови Сад 2, заузело је ове године друго место, док се на трећем месту налази Лозница.

У одсецима служби за катастар непокретности највећу оцену добио је Нови Сад 3, а Ковачица је најбоље оцењена у категорији група. Када је реч о раду Одељења за катастар водова прво место на ранг листи заузима Нови Сад, кога прате Београд на другом и Ужице на трећем месту.

Ове године по први пут су додељене и награде за најбоље службенике у службама за катастар непокретности. На челу ове листе налази се Вјерочка Чапо из Старе Пазове, која је решила импресивних 3537 управних предмета, коју следе Ненад Живковић из Голупца и Слободанка Ристић из Крагујевца.



Дигитализацијом стајемо на крај бирократским замкама и скривеним трошковима

Наставак са стране 1.

Удружења грађана “Ефектива” изнело је у јавност тврдње о високим трошковима адвоката за предају захтева за упис у катастар по новом закону, и укаже на неколико кључних тачака како би се стекла права слика о ситуацији.

“Ефектива” дезавуише јавност у вези са погодностима примене новог закона о дигиталној предаји захтева за упис у катастар, истичући у први план ценовник Адвокатске коморе Србије, који представља само препоруку за адвокате али није обавезујући. Цене адвокатских услуга су се формирале на тржишту, нудећи грађанима приступачне опције, по нашим сазнањима у распону од бесплатног, преко 5.000 динара у унутрашњости, до 10.000 динара колико се оквирно крећу цене у Београду. До сада, РГЗ-у се нико није жалио да је платио цену у износу од 24.750 динара, како “Ефектива” истиче у својим јавним наступима, у појединим медијима. Републички геодетски завод има потписан споразум о пружању бесплатних услуга са више од 5.000 адвокатских канцеларија у читавој Србији, чији списак се налази на сајту РГЗ-а www.rgz.gov.rs.

Стиче се утисак да се ова кампања води са циљем очувања старог коруптивног модела уписа у катастар који је овим законским изменама демонтиран, и који је подразумевао много скривених трошкова и бирократских препрека за грађане. У старом систему где се плаћао захтев за упис и који је износио 350 динара, било је много простора за корупцију и махинације од стране појединих интересних група, а сам поступак коштао грађане много више и често је исход био без решавања проблема. Данас грађани, посредством услуга адвоката, плаћају професионалну помоћ и решење вишедеценијских проблема, без скривених трошкова у једном транспарентном процесу.

Пре измене закона процеси су били спорији због мањка дигитализације самог поступка и потребе за физичким при-

суством у катастру што је често доводило до дугих чекања и компликација. Изменама закона, поступак за упис је поједностављен, процедуре и улоге су јасно дефинисане и транспарентне, а одговорност лако утврдива што даје фантастичне резултате током првих месеци примене.

Дигитални поступак омогућио је комфор у раду адвокатским канцеларијама, а грађанима приступачнији, ефикаснији и далеко јефтинији поступак. Додатно, сада сви грађани, без обзира на то да ли се ради о упису власништва према старим или новим исправама, имају обавезну правну помоћ, чиме је отклоњена дискриминација. За непокретности које се уписују према исправама које датирају од пре 20, 30 или 40 година, грађани добијају правну помоћ од адвоката, док су за непокретности које су данас предмет промета или друге правне радње (оставине, поклона, итд) надлежни јавни бележници.

Републички геодетски завод остаје посвећен транспарентности и поједностављивању процедура у интересу грађана, те осуђује покушаје дезинформација који могу нарушити интегритет система.



Потврда законитости и ефикасности: РГЗ уштедео више од 9 милиона евра за Републику Србију

Наставак са стране 1.

Републички геодетски завод је остварио значајне успехе у правосудним поступцима у току 2023. године, чиме је уштедео више од 9 милиона евра у буџету РС.

Током претходне године окончано је 13 парничних поступака у којима је РГЗ био тужена страна, из области имовинских односа, у којима су тужбени захтеви према РГЗ-у били одбијени, одбачени или повучени.

Ефикасним и ажурним поступањем, благовременим достављањем изјашњења, писаних доказа и другим релевантним чињењима, преко Државног правобранилаштва, РГЗ је допринео уштеди значајног дела буџетских средстава и на тај начин спречио потенцијалне губитке за државни буџет.

У поменути парничним поступцима где је РГЗ био тужена страна, тужиоци су обавезани да надокнаде трошкове судског процеса у износу од 1.585.650,00 динара, што представља додатни приход за буџет РС.

Ови успеси не само да сведоче о финансијској одговорности и ефикасности Републичког геодетског завода, већ и потврђују његову посвећеност усаглашености са законима Републике Србије. Правоснажне пресуде надлежних судова су несумњив показатељ да РГЗ учвршћује свој положај као институција која стоји у служби закона и интереса грађана.

РГЗ ће наставити да пружа снажну подршку правној сигурности и стабилности у области имовинских односа, тежећи ка даљем унапређењу својих услуга у корист грађана и Републике Србије.