



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЕКТОР ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ

број 959-1/2020
Датум: 25.09.2020. године
Булевар војводе Мишића 39
Београд
телефон/телефакс: 011/2650-886, 715-5611

ОДЕЉЕЊЕ ЗА КАТАСТАР ВОДОВА

У циљу отклањања дилема и усклађивања праксе у поступку уписа водова у катастар водова на територији Републике Србије, дајемо следеће појашњење.

У случају када подносилац захтева, уз захтев за упис у катастар водова достави правоснажну грађевинску дозволу, донету пре ступања на снагу Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова („Службени гласник РС“ бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20-у даљем текст: Закон), односно пре 8. јуна 2018. године, као и елаборат геодетских радова, уверење, односно налаз и мишљење сталног судског вештака геодетске струке, као допуну уз грађевинску дозволу, који су сачињени након ступања на снагу овог закона, Одељење за катастар водова ће уписати вод и државину на истом у корист инвеститора коме је издата грађевинска дозвола за предметни вод, са забележбом да за исти није издата употребна дозвола.

Уколико је уз захтев за упис достављена правоснажна грађевинска дозвола донета након ступања на снагу Закона, Одељење за катастар водова ће уписати предмети вод, са уписом да власник није утврђен и забележбом да је вод изграђен без употребне дозволе.

Ово из разлога што је основ за упис правног статуса вода и врсте права правоснажна грађевинска дозвола, те према датуму доношења грађевинске дозволе, у смислу члана 57. став 2. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова, треба ценити који ће закон бити примењен, односно да ли има основа за примену члана 135. став 2. тачка 1), а у вези са чланом 145. став 7. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС 96/15, 47/17- аутентично тумачење, 113/17 – др. закон, 41/18 – др. закон и 9/20-др. закон).

Припремила: Дијана Обровић и Горадана Зорић
Парафирала: Соња Ракић

ДИРЕКТОР

мр Борко Драшковић, дипл.геод.инж

68.