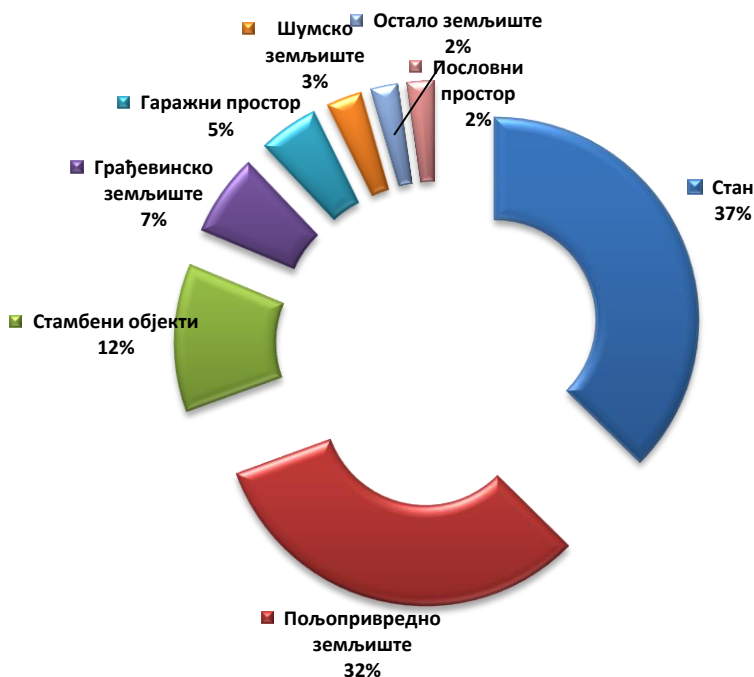


ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЗА МЕДИЈЕ ИЗ РЕГИСТРА ЦЕНА НЕПОКРЕТНОСТИ

1. Преглед учешћа различитих врста непокретности у купопродајама непокретности (на тржишту непокретности) у Србији у 2016. години:



2. Просечне цене и распони цена за станове у Србији у 2016. години:

Општина / КО	„Староградња“			„Новоградња“		
	Просечна цена	Распон цена		Просечна цена	Распон цена	
		Мин.	Макс.		Мин.	Макс.
	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]
БЕОГРАД						
Стари Град	1.650	900	2.200	1.900	1.400	2.600
Врачар	1.550	900	2.200	1.900	1.550	2.250
Савски Венац	1.400	900	2.100	2.150	Београд на води	
				2.900	Осим Београда на води	
				1.550		
Нови Београд	1.200	800	1.800	1.900	1.500	2.200
КО Палилула	1100	800	1.600	1.700	1.000 2.350	
				2.100	Централ Гарден	
				1.200	Осим Централ Гардена	
КО Звездара	1.050	600	1.700	1.400	700	2.100
КО Вождовац	1.050	500	1.600	1.350	900	2.000
КО Чукарица	1.050	700	1.400	1.250	800	1.800

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Одсек масовне процене вредности непокретности

Општина / КО	„Староградња“			„Новоградња“		
	Просечна цена	Распон цена		Просечна цена	Распон цена	
		Мин.	Макс.		Мин.	Макс.
	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]	[ЕУР/ м ²]
ГРАДОВИ У СРБИЈИ						
Нови Сад	850	500	1.300	1.000	600	1.400
Крагујевац	750	500	1.100	900	700	1.200
Ужице	600	350	850	900	600	1.000
Чачак	550	400	800	800	700	950
Краљево	550	350	800	900	700	1.000
Крушевац	500	350	700	750	650	850
Суботица	500	300	750	700	550	850
Јагодина	550	350	750	650	450	900
Лесковац	500	350	700	600	450	700

3. Пољопривредно земљиште – култура њива – По регионима и окрузима само 2016. година

	Средња вредност	Минимум	Максимум
РЕГИОНИ	[ЕУР / ha]		
Београд	5.000	1.500	12.000
Шумадија и Западна Србија	3.700	900	10.000
Јужна и Источна Србија	3.500	900	10.000
ОКРУЗИ У РЕГИОНУ ВОЈВОДИНЕ	[ЕУР / ha]		
Западнобачки	6.700	2.000	14.000
Севернобачки	8.100	3.000	13.900
Јужнобачки	9.500	3.100	15.900
Севернобанатски	5.500	2.100	11.200
Средњобанатски	6.000	2.000	12.000
Јужнобанатски	5.400	2.000	10.800
Сремски	7.100	2.500	14.900